

PROTOKOLL

BV: Gleisdreieck		
Thema: 12. Projektbegleitende Arbeitsgruppe Ort: „Grüne Villa“, Gleisdreieck Besprechungsdatum: 18. September 2007 Teilnehmer: siehe Anwesenheitsliste Verteiler: wie Anwesenheitsliste	Datum: 09.10.07 Verfasser: R. Krokowski Telefon: 030/70 09 06-41	
<u>Tagesordnungspunkte:</u>		
TOP 1 Protokoll der 11. Sitzung TOP 2 Vorstellung Überarbeitung Vorentwurf TOP 3 Grundstücksangelegenheiten TOP 4 Verschiedenes		
	<u>Termin</u>	<u>Ver- antw.</u>
TOP 1 - Protokoll der 11. Sitzung - Das Protokoll der 11. Sitzung wurde ohne Änderungen genehmigt. Es gab jedoch Kritik am Protokoll über die Veranstaltung Planungsforum am 09.07.07 in der Hector-Petersen-OS. Es sei die Stimmung nicht richtig ablesbar, es seien nicht alle Namen der Gesprächsteilnehmer genannt worden und zur Erläuterung des Vorentwurfs vom Büro Loidl sei nicht der Gesprächsverlauf, sondern der offizielle Erläuterungstext eingefügt worden. In der sich anschließenden Diskussion wurde festgehalten, dass das Protokoll nicht nachgebessert wird, weil eine ausführlichere Dokumentation ohne eine wortgetreue Aufzeichnung nicht zu leisten ist. Es hatten sich auch nicht alle Redner vorgestellt. Es wurde beschlossen, für zukünftige Sitzungen keine Verlaufsprotokolle mehr zu verfassen, sondern Ergebnisprotokolle.		
TOP 2 - Vorstellung Überarbeitung Herr Grosch erläutert die Änderungen zum Vorabzug des Vorentwurfs. Viele Anregungen und Wünsche seien in die Überarbeitung eingeflossen, sehr deutlich werde das beim Thema Bestandserhaltung. Die Rampe des jetzt bestehenden Eingangs in Nähe der Hornstraße wird in den neuen Park integriert, die Gebäude an der Möckernstraße werden als zu erhaltene Bauteile eingeplant. Der Bereich der Promenade an der Möckernstraße und der Streifen des Möckernkieses nördlich des Baufeldes sind nun weitgehend geprägt vom Bestand. Lediglich eine zurückhaltende Bänderung, die als gestalterisches Thema den ganzen Park durchzieht, ist		

BV: Gleisdreieck	<p>auch hier vorgesehen. Auf den Wiesen der Kreuzberger und Schöneberger Seite werden mehr Vegetationsbestände integriert.</p> <p>Die Standorte für die Community-Gardens und für Bereiche für naturnahes Spiel werden westlich des Baufeldes Möckernkiez und südlich des Wäldchens lokalisiert.</p> <p>Die Rampe Eingangsbereich Yorckstraße wird behindertengerecht verlängert. Der Bereich Yorckbrücken ist bis zum Abschluss von Grundstücksverhandlungen zwischen dem Land Berlin und der Deutschen Bahn planungsbefangen. Eine Umsetzung der geplanten Landschaftsbaumaßnahmen kann erst nach Sanierung der Brücken und der Widerlager erfolgen.</p> <p>Planungsbefangen ist auch der nördliche Bereich, der an die Flächen des DTMB angrenzt (im Plan dargestellt durch eine rote Linie). Hier wird z.Z. ein Wettbewerb für die Freiflächen des Museums vorbereitet, die Ergebnisse werden möglicherweise Einfluss auf die Gestaltung des zukünftigen Parks haben. Der Zentrale Platz ist kleiner dimensioniert, die alte Milchladerampe und in Teilen die ausgeprägte Vegetation werden berücksichtigt. Der geplante Generalszug verschwenkt nicht mehr, dafür muss der Grundstückseinfriedung des DTMB versetzt werden.</p> <p>Die Wegeflächen und damit die befestigten Flächen werden reduziert. Im Westpark werden die Wegeverbindungen vom Bhf. Gleisdreieck zur Pohl- und Lützowstraße optimiert.</p> <p>Für die Kleingärten nördlich der U-Bahn-Linie wird gemeinsam mit SenStadt noch ein Integrationskonzept erarbeitet.</p> <p>Im Zusammenhang mit der Entwicklung von Nutzungen der sog. Gleisinseln könnten ggf. auch im Westteil interkulturelle Gärten in den Park integriert werden.</p> <p>Herr Bauer widersprach der Feststellung von Herrn Gottfriedsen, dass Frau Schedlich vom Verein Süd-Ost ihre Zustimmung zum neuen Standort der interkulturellen Gärten gegeben habe.</p>		
TOP 3 - Grundstücksangelegenheiten	<p>Frau Renker teilt mit, dass der Grundstücksvertrag inzwischen abgeschlossen ist. Damit sind die grundsätzlichen Voraussetzungen für die Anlage eines Parks geschaffen. Bevor jedoch das Grundstück übergeben werden kann, ist noch die Zustimmung des Hauptausschusses des Senats notwendig. Dies wird voraussichtlich noch in 2007 erfolgen.</p> <p>Für den sog. Flaschenhals sind Kaufverhandlungen im Gange, aber auf einem guten Weg.</p>		
TOP 4 - Verschiedenes	<p>Folgende Themen werden in naher Zukunft vertiefend behandelt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bäume - Sport und Spiel - Gebäude - Bauzeitenplan 		

BV: Gleisdreieck

Zu diesen Themen wird gesondert eingeladen.

Die AG Gleisdreieck erhält eine CD mit der Vorplanung sowie auch Papierexemplare des Vorentwurfs von Grün Berlin.

Termine: Zur nächsten Sitzung der Projektbegleitenden Arbeitsgruppe wird wegen der Herbstferien nach Abstimmung schriftlich eingeladen.

.....
Krokowski

Verteiler: an Teilnehmer